

# 地元を知り尽くしたプロ

あなたにぴったりの物件をご提案します。  
分からないことは何でもご相談ください！



## ■ご購入までの流れ

1

### ご希望条件などの 聞き取り

資金計画の作成



2

### お客様宅ご訪問 もしくは、ご来社

○物件資料をお届け・ご説明

- 案内を希望された物件の下見
- 下見の結果をお知らせ



3

### 物件のご案内・お申込

- 売主様との相談・承諾
- 住宅ローン事前審査
- 物件の調査

- 登録簿で権利関係確認
- 法的規制の調査
- 建築基準法の調査
- 現地調査 etc

- 重要事項説明書の作成
- 契約書の作成



4

### 契約

- 手付金お支払い
- ローン申請の必要書類お知らせ
- ローン申請書類を準備



5

### ローン申込み

- ローン承諾・融資証明書



6

### 金銭消費・貸借契約

- 銀行とのローン契約
- 現地立会い



7

### 残金決済・所有権移転・抵当権設定登記

- 鍵の受け渡し
- リフォーム
- お引っ越し
- 引っ越し後 担当者訪問



相談  
無料

〈不動産購入をお考えの方〉  
あなたにぴったりの物件を！